

# Zadávací podmínky

1. Název veřejné zakázky:

**NPMK JAK – Památník Hodonín u Kunštátu – Rekonstrukce  
věžeňského baráku – Technický dozor investora**

2. Místo plnění veřejné zakázky:

**Areál bývalého rekreačního střediska Žalov, obec Hodonín u Kunštátu, okres Blansko,  
Jihomoravský kraj**

3. Identifikační údaje zadavatele:

**Národní pedagogické muzeum a knihovna J.A. Komenského, Valdštejnská 161/20, 118 00  
Praha 1-Malá Strana**

4. Jméno oprávněné osoby:

**PhDr. Markéta Pánková, ředitelka, zastoupená Jitkou Cajthamlovou, zástupkyní ředitelky**

5. Jméno kontaktní osoby:

**Ing. Pavel Štěpán, projektový manažer, e-mail: [stepan@npmk.cz](mailto:stepan@npmk.cz), tel. 774 853 748**

6. Evidenční čísla veřejné zakázky u zadavatele:

- a) Interní evidenční číslo veřejné zakázky: **NPMK-002/2012**  
b) Evidenční číslo EDS/SMVS: **233V014000091**

7. Specifikace druhu a předmětu veřejné zakázky:

## **Veřejná zakázka malého rozsahu na služby**

8. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace:

**Uchazeč je povinen prokázat svou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky, a to následujícím způsobem:**

**8.1 Základní kvalifikační předpoklady:** doložením čestného prohlášení, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek a do něhož uchazeč doplní chybějící údaje a opatří originálem (originály) podpisu (podpisů) osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem uchazeče či za uchazeče, a to u právnických osob v souladu s platným výpisem z Obchodního rejstříku, u podnikajících fyzických osob uchazečem.

**8.2 Profesní kvalifikační předpoklady:**

- a) u právnických osob doložením kopie výpisu z Obchodního rejstříku s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Provádění jednoduchých a drobných staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Inženýrská činnost ve výstavbě“ nebo „Výroba, obchod a

služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ - obor „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“,

- b) u podnikajících fyzických osob doložením kopie Živnostenského oprávnění pro obory „Projektová činnost ve výstavbě“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Provádění jednoduchých a drobných staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Inženýrská činnost ve výstavbě“ nebo „Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona“ - obor „Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků“.

**Uvedené doklady nesmí být v den, kdy vyprší lhůta pro podávání nabídek, starší 90 dní.**

9. Návrh mandátní smlouvy:

**Návrh mandátní smlouvy je uveden v příloze č. 3 těchto zadávacích podmínek**

10. Požadavek na předložení návrhu smlouvy v nabídce podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče:

**Součástí nabídky musí být návrh mandátní smlouvy podle článku č. 9 těchto zadávacích podmínek, doplněný uchazečem o chybějící údaje a opatřený originálem (originály) podpisu (podpisů) osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem uchazeče či za uchazeče, a to u právnických osob v souladu s platným výpisem z Obchodního rejstříku, u podnikajících fyzických osob uchazečem.**

11. Další podklady pro zpracování nabídky:

**Další podklady pro zpracování nabídky jsou uvedeny v přílohách č. 4 až 10 těchto zadávacích podmínek a pro uchazeče budou s max. dvouhodinovým zpožděním oproti zaslané výzvě k dispozici v podobě digitálního komprimovaného souboru k bezplatnému stažení z internetového úložiště dat s adresou [www.uschovna.cz](http://www.uschovna.cz). Ke stažení bude uchazeč vyzván v samostatném e-mailu. V případě problémů uchazeče se stažením dat doporučuje zadavatel neprodleně kontaktovat kontaktní osobu zadavatele.**

12. Prohlídka staveniště:

**Organizovaná prohlídka staveniště pro uchazeče za účasti kontaktní osoby zadavatele se bude konat dne 4.5.2012 od 11.00 hod. Sraz účastníků je před vstupní branou do areálu. Případná neúčast zástupců uchazeče na prohlídce staveniště není překážkou podání nabídky ani důvodem pro její vyřazení, zároveň však rovněž není důvodem pro případné pozdější námitky uchazeče ve věci případné neznalosti staveniště a podmínek plnění. Individuální prohlídka staveniště je možná pouze po předchozí dohodě s kontaktní osobou zadavatele a nejpozději 5 dní před vypršením lhůty pro podání nabídek, zadavatel však není povinen takovou prohlídku umožnit.**

13. Varianty nabídek:

**Zadavatel varianty nabídek nepřipouští.**

14. Požadavek na způsob zpracování a členění nabídkové ceny:

- a) Celkovou nabídkovou cenu vyplní uchazeč do krycího listu nabídky, jehož předvyplněný vzor je přílohou č. 1 těchto zadávacích podmínek.
- b) Celková nabídková cena v krycím listu nabídky musí být členěna na cenu bez DPH, DPH a celkovou cenu včetně DPH; u neplátce DPH bude hodnota v položce „Celková nabídková cena bez DPH (Kč)“ shodná s hodnotou v položce „Celková nabídková cena včetně DPH (Kč)“ a v položce „DPH (Kč)“ bude hodnota „0“.

15. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

**15.1 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.**

**15.2 Nabídka musí povinně obsahovat následující části – pořadí částí je doporučeno:**

- a) Vyplněný krycí list opatřený originálem podpisu osoby (podpisů osob) oprávněnou (oprávněnými) jednat jménem uchazeče (u právnických osob musí být v souladu s příloženým výpisem z obchodního rejstříku, u podnikajících fyzických osob musí být podepsáno uchazečem); vzor krycího listu je uveden v příloze č. 1 těchto zadávacích podmínek.
- b) Kopie výpisu z obchodního rejstříku u právnických osob, kopie Živnostenského oprávnění u fyzických osob, vše dle článku č. 8.2 těchto zadávacích podmínek.
- c) Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky; vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2 těchto zadávacích podmínek.
- d) Vyplněný a podepsaný návrh mandátní smlouvy dle článků č. 9 a 10 těchto zadávacích podmínek; návrh mandátní smlouvy určený k vyplnění chybějících údajů je uveden v příloze č. 3 těchto zadávacích podmínek. Návrh mandátní smlouvy musí být vyplněn v souladu s krycím listem nabídky, v případě rozporu mezi údaji ve vyplněném návrhu smlouvy a krycím listem nabídky mají přednost údaje v krycím listu nabídky; případný rozpor není důvodem pro vyřazení nabídky.

**15.3 Nabídka může obsahovat i následující části – pořadí částí je doporučeno:**

- e) Seznam referenčních staveb realizovaných uchazečem, zejména staveb obdobného charakteru jako předmět veřejné zakázky.
- f) Kapacitní údaje o uchazeči, profesní údaje o jeho zástupcích apod.

16. Forma předání nabídky:

Uchazeč předá všechny části nabídky v podobě jednoho svazku opatřeného tak, aby bylo zabráněno možnosti manipulace s jednotlivými listy nabídky; pro řazení jednotlivých částí nabídky se doporučuje pořadí uvedené v článku 15 těchto zadávacích podmínek.

Takto připravenou nabídku doručí uchazeč v uzavřené a neporušené obálce označené slovem „NEOTEVÍRAT“, názvem veřejné zakázky „NPMK JAK – Památník Hodonín u Kunštátu – Rekonstrukce věžeňského baráku – Technický dozor investora“ a obchodním názvem a sídlem/adresou uchazeče.

17. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Místo pro podání nabídek: **sídlo zadavatele**, tj. Národní pedagogické muzeum a knihovna J.A. Komenského, Valdštejnská 161/20, 118 00 Praha 1-Malá Strana, 2. patro, sekretariát ředitelky.

V případě osobního doručení nabídky je možno nabídku doručit kterýkoliv pracovní den v době od 8.30 do 11.00 hod. a od 13.00 hod. do 15.00 hod.; v den, kdy končí lhůta pro doručení nabídek, pouze do 11.00 hod.

**Lhůta pro doručení nabídek končí dne 15.5.2012 v 11.00 hod.**

Nabídky, které budou doručeny po uplynutí této lhůty, a to bez ohledu na způsob doručení, nebudou hodnoceny.

18. Termín a místo otevírání obálek s nabídkami/nabídek:

Otevírání obálek se uskuteční dne 15.5.2012 ve 13.45 hod.

19. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena**.

20. Zadávací lhůta:

Zadávací lhůta činí 30 kalendářních dní ode dne vypršení lhůty pro doručení nabídek.

21. Zadavatel upozorňuje, že ze zadávacího řízení budou vyřazeny nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené zadavatelem nebo nebudou obsahovat náležitosti požadované zadavatelem dle těchto zadávacích podmínek, není-li u konkrétního článku těchto zadávacích podmínek uvedeno jinak.

22. Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit, a to i bez udání důvodu a kdykoliv v průběhu soutěžní a/nebo zadávací lhůty. Účastí ve veřejné zakázce nevzniká žádnému z účastníků nárok na úhradu nákladů spojených s touto účastí, a to ani v případě zrušení veřejné zakázky.

23. Přílohy:

Příloha č. 1: Předvyplněný vzor krycího listu nabídky

Příloha č. 2: Vzorek čestného prohlášení prokazujícího splnění základních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky

Příloha č. 3: Návrh mandátní smlouvy

Příloha č. 4: Projektová dokumentace, stavební část - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek

Příloha č. 5: Projektová dokumentace, konstrukční část - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek

Příloha č. 6: Projektová dokumentace, část elektro-silnoproud - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek

- Příloha č. 7:** Projektová dokumentace, požárně-technické řešení - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek
- Příloha č. 8:** Závěrečná zpráva mykologického průzkumu a výkresové přílohy - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek
- Příloha č. 9:** Zaměření objektu - ke stažení dle článku č. 11 této zadávací dokumentace
- Příloha č. 10:** Vybraná fotodokumentace výchozího stavu - ke stažení dle článku č. 11 těchto zadávacích podmínek